



**РАСПОРЯЖЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ РАКИТЯНСКОГО РАЙОНА
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Ракитное

« 18 » января 2023 г.

№ 35

**О проведении аукциона на
право заключения договора
аренды муниципального
имущества**

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 г. №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Положением о предоставлении имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального района «Ракитянский район», по договорам аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления и иным договорам, предусматривающим переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества, утвержденным решением Муниципального совета муниципального района «Ракитянский район» Белгородской области от 26.11.2014 г. №8, Положением о порядке и условиях предоставления в аренду имущества, включенного в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование по долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»,

утвержденным постановлением администрации Ракитянского района Белгородской области от 19 декабря 2018 года № 191:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества, сроком на 5 (пять) лет, для оказания бытовых услуг в сфере ногтевого сервиса:

- нежилое помещение площадью 5,0 кв.м., находящееся в нежилом помещении общей площадью 46,9 кв.м., с кадастровым номером 31:11:1205001:3103, являющееся собственностью муниципального образования – муниципальный район «Ракитянский район» Белгородской области, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 23.11.2016 года сделана запись регистрации № 31-31/018-31/018/069/2016-854/1, расположенное в здании по адресу: Белгородская область, Ракитянский район, п. Пролетарский, пер. Советский, дом 2.

2. Установить арендную плату согласно отчета независимого оценщика № 089-22 об оценке рыночной стоимости права аренды нежилого помещения по состоянию на 20 декабря 2022 года в размере 800 (восемьсот) рублей 00 копеек в месяц, с учетом налога на добавленную стоимость.

3. Управлению муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации района (Е.П. Юдина):

- опубликовать на официальном сайте торгов и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Ракитянского района извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, а так же;

- разместить на официальном сайте торгов информацию о результатах аукциона, заключить договор аренды с победителем аукциона в течении 10 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации района по строительству, транспорту и ЖКХ В.В. Кутоманова.

**Глава администрации
Ракитянского района**

А.В. Климов