**Заключение по результатам публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского поселения «Поселок Пролетарский» муниципального района**

**«Ракитянский район» Белгородской области**

**18.12.2024 года**

1. Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

**в проекте о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского поселения «Поселок Пролетарский» выполнены:**

**1. включение в границы населённого пункта земельных участков (земель лесного фонда) с кадастровыми номерами: 31:11:0000000:1004, 31:11:1205007:1080, 31:11:0000000:1111, 31:11:1201001:477 и формирование территориальной зоны Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки по указанным участкам.**

**2. отнесение земельного участка с кадастровым номером 31:11: 1205007:1311 и прилегающего гаражного массива к территориальной зоне ЗТИ -1 Зона автомобильного транспорта.**

**3. постановка на кадастровый учёт границ зон с особыми условиями использования территории газопроводов и ЛЭП.**

**4. отображение границ зон охраны, режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия в соответствии с постановлением Правительства Белгородской области №304-пп от 22 июля 2024 года.**

2. Организатор публичных слушаний: **комиссия по правилам землепользования и застройки городского поселения «Поселок Пролетарский» Ракитянского района Белгородской области**.

3. Срок проведения публичных слушаний:

**18.12.2024 года.**

4. Сведения о протоколе публичных слушаний: Протокол №1 от 18.12.2024года, протокол №2 от 18.12.2024года, протокол №3 от 18.12.2024года.

5. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний) Дата и адрес проведения экспозиции проекта:

**в период с 11.12.2024 года по 17.12.2024 года.**

**Предложений и замечаний не поступило.**

6. Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний (где и когда проведено, состав и количество участников, количество предложений и замечаний):

**в здании администрации городского поселения «Поселок Пролетарский» по адресу: п.Пролетарский, пер.Почтовый, д.2 – 18 декабря 2024 года в 13 часов 00 минут;**

**с. Ворсклица – возле магазина – 18 декабря 2024 года в 15 часов 00 минут;**

**х. Петровский – возле дома № 49 – 18 декабря 2024 года в 17 часов 00 минут.**

**Количество участников публичных слушаний 20 чел.**

7. Предложения и замечания участников публичных слушаний: **предложений и замечаний не поступало.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания** | **Выводы** |
| - | - |
|  |  |
| **Предложения и замечания иных участников публичных слушаний** | **Выводы** |
| - | - |
|  |  |

8. Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний по проекту (аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний):

**1. Одобрить проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского поселения «Поселок Пролетарский» муниципального района «Ракитянский район» Белгородской области, утвержденные распоряжением департамента строительства и транспорта от 30 мая 2018 года №453.**

**2. Проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского поселения «Поселок Пролетарский» муниципального района «Ракитянский район» Белгородской области рекомендовать к утверждению.**

**3. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского поселения «Поселок Пролетарский» Ракитянского района Белгородской области обнародовать в установленном порядке.**

**Председательствующий на**

**публичных слушаниях Т.В. Грибова**